

# **Verordnung über die Geschäftsführung der Konkursämter (KOV)**

**Kommentar**

Herausgegeben von

**Dominik Milani / Marc Wohlgemuth**



**DIKE**

---

# Inhaltsübersicht

|                                                                   | <i>Seite</i> |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|
| Verzeichnis der Autoren                                           | XIII         |
| Abkürzungsverzeichnis                                             | XV           |
| Literaturverzeichnis                                              | XXVI         |
| Materialienverzeichnis                                            | XLI          |
| <b>Vorbemerkungen</b>                                             | <b>1</b>     |
| <br>                                                              |              |
| <b>A.      <i>Protokoll-, Akten- und Rechnungswesen</i></b>       |              |
| <b>I.      <i>Allgemeine Bestimmungen</i></b>                     |              |
| Art. 1    1. Obligatorische Verzeichnisse und Bücher              | 46           |
| Art. 2    2. Obligatorische Formulare                             | 52           |
| Art. 3    3. Muster für Bücher, Verzeichnisse und Formulare       | 62           |
| Art. 4    4. Konkursverzeichnis                                   | 64           |
| Art. 5    5. Mitteilungen, Empfangsscheine und Bekanntmachungen   | 67           |
| Art. 6    6. Protokoll- und Aktenführung durch den Stellvertreter | 70           |
| Art. 7    7. Amtsübergabe bei Beamtenwechsel                      | 76           |
| <br>                                                              |              |
| <b>II.     <i>Protokollführung</i></b>                            |              |
| Art. 8    Konkursprotokoll                                        |              |
| a. Zweck und Inhalt                                               | 79           |
| Art. 9    b. Eintragungen                                         | 84           |
| Art. 10   c. Anlage und Aufbewahrung                              | 87           |
| Art. 11   d. Edition                                              | 89           |
| <br>                                                              |              |
| <b>III.    <i>Elektronische Datenverarbeitung</i></b>             |              |
| Art. 12   Zulässigkeit                                            | 92           |
| <br>                                                              |              |
| <b>IV.     <i>Ordnung und Aufbewahrung der Akten</i></b>          |              |
| Art. 13   1. Ordnung und Nummerierung der Akten                   | 94           |
| Art. 14   2. Aufbewahrung                                         |              |
| a. der Akten                                                      | 97           |
| Art. 15   b. der Geschäftsbücher und Geschäftspapiere             | 100          |
| Art. 15a  3. Aufzeichnung auf Bild- und Datenträgern              | 109          |

## Inhaltsübersicht

---

### **V.        *Buch-, Kassa- und Rechnungsführung***

|          |                                             |     |
|----------|---------------------------------------------|-----|
| Art. 16  | 1. Kassabuch                                | 114 |
| Art. 17  | 2. Kontokorrentbuch                         |     |
|          | a. Anlage im allgemeinen                    | 123 |
| Art. 18  | b. Buchung der Depositen                    | 129 |
| Art. 19  | 3. Bilanzheft                               | 137 |
| Art. 20  | 4. Form der Eintragungen und Berichtigungen | 142 |
| Art. 21  | 5. Quittungen                               | 146 |
| Art. 22  | 6. Depositen                                | 150 |
| Art. 23  | 7. Gesonderte Buch- und Kassaführung        | 156 |
| Art. 24  | 8. Gebühren- und Auslagenrechnung           | 160 |
| Art. 24a | 9. Andere Organisationsart                  | 167 |

### **B.        *Verfahren in den einzelnen Stadien des Konkurses***

#### **I.        *Feststellung der Konkursmasse und Bestimmung des Verfahrens* *(Art. 221–231 SchKG)***

|         |                                                                              |     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Art. 25 | 1. Inventar                                                                  |     |
|         | a. Anlage im allgemeinen                                                     | 169 |
| Art. 26 | b. Bei Grundstücken im besondern                                             | 181 |
| Art. 27 | c. Inventarisierung von Objekten im Ausland und von<br>Anfechtungsansprüchen | 184 |
| Art. 28 | d. Behandlung der Eigentümerpfandtitel                                       | 187 |
| Art. 29 | e. Anerkennung durch den Gemeinschuldner<br>und Unterzeichnung               | 189 |
| Art. 30 | f. Anerkennung an Stelle des Gemeinschuldners                                | 193 |
| Art. 31 | g. Ausscheidung der Kompetenzstücke und Mitteilung<br>an den Gemeinschuldner | 198 |
| Art. 32 | h. Mitteilung von der Ausscheidung an die Gläubiger                          | 204 |
| Art. 33 | i. Fruchterlös                                                               | 208 |
| Art. 34 | k. Vormerkung der Eigentumsansprachen und ihrer<br>Erledigung                | 210 |
| Art. 35 | 2. Kostenvorschuss                                                           | 212 |
| Art. 36 | 3. Abschluss der Geschäftsbücher                                             | 215 |
| Art. 37 | 4. Einvernahme des Gemeinschuldners                                          | 218 |
| Art. 38 | 5. Beschlagnahme von Postsendungen                                           | 238 |
| Art. 39 | 6. Bestimmung des einzuschlagenden Verfahrens                                | 241 |

**II.      *Schuldenruf (Art. 231–234 SchKG)***

|         |                                              |     |
|---------|----------------------------------------------|-----|
| Art. 40 | 1. Spezialanzeigen über die Konkurseröffnung | 250 |
| Art. 41 | 2. Rückgabe der Beweismittel                 | 266 |

**III.     *Verwaltung (Art. 235–243 SchKG)***

|         |                                                                       |     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|-----|
| Art. 42 | 1. Protokolle der Gläubigerversammlungen                              | 270 |
| Art. 43 | 2. Aktenübergabe an ausseramtliche Konkursverwaltungen.<br>Mitteilung | 285 |
| Art. 44 | 3. Protokoll des Gläubigerausschusses                                 | 289 |
| Art. 45 | 4. Aussonderungsansprüche<br>a. Verfügung der Konkursverwaltung       | 295 |
| Art. 46 | b. Klagefristansetzung an den Drittsprecher                           | 304 |
| Art. 47 | c. Wahrung der Gläubigerrechte                                        | 310 |
| Art. 48 | aa. Im ordentlichen Verfahren                                         | 314 |
| Art. 49 | bb. Im summarischen Verfahren                                         | 317 |
| Art. 50 | cc. Bei nachträglich eingegebenen Ansprüchen                          | 320 |
| Art. 51 | dd. Ausnahmen                                                         | 322 |
| Art. 52 | d. Klagefristansetzung bei Massrechtsabtretungen                      | 325 |
| Art. 53 | e. Konkurrenz von Pfand- mit Eigentumsansprüchen                      | 328 |
| Art. 54 | f. Konkurrenz von Pfand- oder Eigentums- mit<br>Kompetenzansprüchen   | 331 |

**IV.     *Erwahrung der Konkursforderungen Kollokation der Gläubiger  
(Art. 244–251 SchKG)***

|         |                                                                                             |     |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Art. 55 | 1. Protokollierung der Erklärungen des Gemeinschuldners                                     | 335 |
| Art. 56 | 2. Kollokationsplan<br>a. Anordnung                                                         | 358 |
| Art. 57 | b. Abänderungen                                                                             | 371 |
| Art. 58 | c. Inhalt                                                                                   | 377 |
| Art. 59 | d. Form der Kollokationsverfügungen                                                         | 387 |
| Art. 60 | e. Umschreibung der Ansprüchen                                                              | 397 |
| Art. 61 | f. Drittpfandgesicherte Forderungen                                                         | 405 |
| Art. 62 | g. Forderungen mit ausländischem Pfandobjekt                                                | 413 |
| Art. 63 | h. Im Prozess liegende Forderungen                                                          | 417 |
| Art. 64 | i. Protokollierung der Verfügungen des Gläubiger-<br>ausschusses und des Prozessergebnisses | 428 |

## Inhaltsübersicht

---

|         |                                           |     |
|---------|-------------------------------------------|-----|
| Art. 65 | k. Nachträgliche Abänderungen             |     |
|         | aa. Innerhalb der Anfechtungsfrist        | 431 |
| Art. 66 | bb. Im Prozess                            | 436 |
| Art. 67 | l. Publikation                            | 454 |
| Art. 68 | m. Spezialanzeigen                        | 460 |
| Art. 69 | n. Behandlung verspäteter Konkurseingaben | 464 |
| Art. 70 | o. Im summarischen Verfahren              | 469 |

---

### V. Verwertung (Art. 252–260 SchKG)

|         |                                                                                   |     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Art. 71 | 1. Spezialanzeigen über Grundstückssteigerungen                                   | 471 |
| Art. 72 | 2. Steigerungsprotokoll                                                           |     |
|         | a. Anlage im allgemeinen                                                          | 475 |
| Art. 73 | b. Bei Liegenschaftssteigerungen im besondern                                     | 485 |
| Art. 74 | 3. Löschung der untergegangenen Grundpfandrechte                                  | 489 |
| Art. 75 | 4. Spezialfälle                                                                   |     |
|         | a. Entkräftung der Eigentümerpfandtitel und Löschung der leeren Pfandstellen      | 495 |
| Art. 76 | b. Behandlung der vom Gemeinschuldner verpfändeten Eigentümerpfandtitel           | 497 |
| Art. 77 | c. Verwertung von versicherten Gegenständen und von Lebensversicherungsansprüchen | 500 |
| Art. 78 | d. Verwertung von Vieh                                                            | 510 |
| Art. 79 | <i>Aufgehoben</i>                                                                 | 511 |
| Art. 80 | 5. Abtretung von Rechtsansprüchen der Masse                                       | 512 |
| Art. 81 | <i>Aufgehoben</i>                                                                 | 530 |

---

### VI. Verteilung (Art. 261–267 SchKG)

|         |                                                                     |     |
|---------|---------------------------------------------------------------------|-----|
| Art. 82 | 1. Abschlagsverteilungen                                            | 531 |
| Art. 83 | 2. Erstellung der definitiven Verteilungsliste                      |     |
|         | a. Voraussetzungen                                                  |     |
|         | aa. Erledigung der Prozesse                                         | 539 |
| Art. 84 | bb. Bestimmung der Spezialvergütung nach Art. 48 Gebührenverordnung | 544 |
| Art. 85 | b. Anlage im allgemeinen                                            | 549 |
| Art. 86 | c. Im Fall des Art. 260 SchKG im Besonderen                         | 553 |
| Art. 87 | 3. Anzeige über die Auflegung der Verteilungsliste                  | 555 |

---

|                                                                    |                                                                |     |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----|
| Art. 88                                                            | 4. Vornahme der Verteilung. Voraussetzung                      | 557 |
| Art. 89                                                            | 5. Ausstellung der Verlustscheine bei Heimstätten              | 559 |
| Art. 90                                                            | <i>Aufgehoben</i>                                              | 560 |
| Art. 91                                                            | <i>Aufgehoben</i>                                              | 561 |
| <b>VII. Schluss des Konkursverfahrens (Art. 268–270 SchKG)</b>     |                                                                |     |
| Art. 92                                                            | 1. Schlussbericht                                              | 561 |
| Art. 93                                                            | 2. Summarisches Verfahren                                      | 567 |
| Art. 94                                                            | <i>Aufgehoben</i>                                              | 570 |
| Art. 95                                                            | 3. Einfluss von Prozessen nach Art. 260 SchKG                  | 570 |
| <b>VIII. Summarisches Verfahren</b>                                |                                                                |     |
| Art. 96                                                            | Besondere Vorschriften für das summarische Verfahren           | 575 |
| <b>C. Geschäftsführung der ausseramtlichen Konkursverwaltungen</b> |                                                                |     |
| Art. 97                                                            | 1. Bezeichnung der anwendbaren allgemeinen Bestimmungen        | 580 |
| Art. 98                                                            | 2. Besondere Bestimmungen                                      | 584 |
| <b>D. Schlussbestimmungen</b>                                      |                                                                |     |
| Art. 99                                                            | 1. Zeitpunkt des Inkrafttretens                                | 586 |
| Art. 100                                                           | 2. Übergangsbestimmung                                         | 587 |
| <b>Anhang 1</b>                                                    | Organisation in den Kantonen                                   | 591 |
| <b>Anhang 2</b>                                                    | Obligatorische Verzeichnisse und Bücher                        | 613 |
| <b>Anhang 3</b>                                                    | Konkursprotokoll                                               | 614 |
| <b>Anhang 4</b>                                                    | Konkursinventar                                                | 616 |
| <b>Anhang 5</b>                                                    | Verzeichnis der Forderungseingaben                             | 626 |
| <b>Anhang 6</b>                                                    | Einladung zur Gläubigerversammlung                             | 629 |
| <b>Anhang 7</b>                                                    | Kollokationsplan und Lastenverzeichnis                         | 630 |
| <b>Anhang 8</b>                                                    | Abtretung von Rechtsansprüchen der Masse gemäss Art. 260 SchKG | 646 |

## **Inhaltsübersicht**

---

|                  |                                                       |     |
|------------------|-------------------------------------------------------|-----|
| <b>Anhang 9</b>  | Anzeige über konkursamtliche Grundstücksteigerung     | 648 |
| <b>Anhang 10</b> | Verteilungsliste, Schlussrechnung und Spezialanzeigen | 649 |
| <b>Anhang 11</b> | Verlustschein/-ausweis                                | 658 |
| <b>Anhang 12</b> | Gebühren- und Auslagenrechnung                        | 661 |
| <b>Anhang 13</b> | Bekanntmachungen                                      | 663 |
|                  | <b>Stichwortverzeichnis</b>                           | 669 |