

Sie sind bereits Stockwerkeigentümer oder möchten es eventuell werden? Dieser Ratgeber zeigt, worauf Sie sich mit dem Besitz eines Stockwerkeigentums einlassen.

Bin ich die richtige Person fürs Leben in der Eigentümergeinschaft? Wie steht es mit der Finanzierung? Was passiert, wenn die Liegenschaft in die Jahre kommt? Und wie geht man am besten vor beim Wiederverkauf?

Sonderrechte, Wertquoten, Quoren – es ist wichtig, sich in den Regeln auszukennen. Dieses Handbuch beschreibt die rechtlichen Grundlagen zum Stockwerkeigentum klar und umfassend. Es hilft bei der Wahl des richtigen Objekts, schärft den Blick für Heikles im Kaufvertrag und zeigt, wie Stolpersteine bei der Wohnungsübergabe ausgeräumt werden. Wichtige Themen sind zudem die gemeinsame Beschlussfassung der Eigentümergeinschaft, die Verteilung von Kosten sowie der Unterhalt und die Renovation der Liegenschaft.

Ein Standardwerk aus der Beobachter-Beratungspraxis für Stockwerkeigentümer und solche, die es werden wollen.