



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement für Umwelt, Verkehr, Energie und Kommunikation UVEK
Département fédéral de l'environnement, des transports, de l'énergie et de la communication DETEC
Dipartimento federale dell'ambiente, dei trasporti, dell'energia e delle comunicazioni DATEC

Bundesamt für Strassen
Office fédéral des routes
Ufficio federale delle Strade

Beschäftigungseffekte der Verkehrsberuhigung von Zentren

**Effets sur l'emploi de la modération du trafic dans les
centres urbains**

Employment effects of traffic calming in urban centres

IWSB – Institut für Wirtschaftsstudien Basel AG
Markus Gmünder
Manuel Langhart
Nils Braun-Dubler
Stefan Meyer

EBP Schweiz AG
Frank Bruns
Benjamin Buser
Sarah Fuchs
Nadina Pahud

**Forschungsprojekt SVI 2015/005 auf Antrag der Schweizerischen
Vereinigung der Verkehrsingenieure und Verkehrsexperten (SVI)**

Mai 2019

1655

Inhaltsverzeichnis

Impressum	4
Zusammenfassung	7
Résumé	11
Summary	15
1 Einleitung	19
1.1 Ausgangslage	19
1.2 Forschungsstand und -bedarf.....	20
1.3 Zielsetzung und -gruppen des Forschungsprojekts	22
1.4 Methodisches Konzept und Abgrenzung.....	23
1.5 Berichtsaufbau	25
2 Grundlagen und Abgrenzungen	27
2.1 Ökonomische Effekte von Verkehrsberuhigungen.....	27
2.1.1 Theorie und Erkenntnisse aus bisherigen Fallbeispielen	27
2.1.2 Wirkungsmodell.....	28
2.1.3 Hypothesen.....	30
2.2 Untersuchte Massnahmen zur Verkehrsberuhigung.....	30
2.2.1 Tempo-30-Zonen	31
2.2.2 Begegnungszonen	32
2.2.3 Fussgängerzonen	32
2.3 Gemeindetypen und Zentren	33
2.3.1 Definition Gemeindetypen	33
2.3.2 Zentrumsdefinition.....	38
3 Überregionale Schätzung der Auswirkungen	41
3.1 Empirisches Vorgehen	41
3.1.1 Basismodell.....	41
3.1.2 Datengrundlage.....	42
3.2 Beschreibung der Daten.....	45
3.2.1 Extremwert- und Ausreisserbereinigungen	45
3.2.2 Verkehrsberuhigungen	46
3.2.3 Beschäftigte	47
3.2.4 Verkehrsberuhigungen	47
3.2.5 Branchengruppen.....	49
3.3 Deskriptive Effektanalyse	49
3.4 Ökonometrische Effektanalyse	56
3.4.1 Modell und Methodik.....	57
3.4.2 Ergebnisse der branchenspezifischen Regressionen	60
3.5 Zwischenfazit zur überregionalen Schätzung	66
4 Fallbeispiele	69
4.1 Einführung Fallbeispiele	69
4.1.1 Funktion und Auswahl Fallbeispiele.....	69
4.1.2 Untersuchungsperimeter	71
4.1.3 Methodischer Ansatz.....	72
4.2 Ergebnis grossstädtisches Zentrum – Zürich Rennweg.....	73
4.2.1 Umsetzung der Verkehrsberuhigung.....	73
4.2.2 Erwartete Auswirkungen gemäss quantitativem Modell.....	76
4.2.3 Auswirkungen auf den Verkehr und Bewertung	77
4.2.4 Parkierung.....	79
4.2.5 Nutzungsverschiebung	79
4.2.6 Wirtschaftliche Dynamik und Preisentwicklung	82

4.2.7	Wohnnutzung und Preisentwicklung	84
4.2.8	Zürich Rennweg: Vergleich mit den Modellergebnissen	85
4.3	Ergebnis mittelstädtisches Zentrum – Bülach Altstadt	86
4.3.1	Umsetzung der Verkehrsberuhigung.....	86
4.3.2	Erwartete Auswirkungen gemäss quantitativem Modell.....	88
4.3.3	Auswirkungen auf den Verkehr und Bewertung.....	89
4.3.4	Parkierung.....	89
4.3.5	Nutzungsverschiebung	90
4.3.6	Wirtschaftliche Dynamik und Preisentwicklung.....	93
4.3.7	Wohnnutzung und Preisentwicklung	94
4.3.8	Bülach Altstadt: Vergleich mit den Modellergebnissen	95
4.4	Ergebnis suburbanes Zentrum – Köniz	96
4.4.1	Umsetzung der Verkehrsberuhigung.....	96
4.4.2	Erwartete Auswirkungen gemäss quantitativem Modell.....	99
4.4.3	Auswirkungen auf den Verkehr und Bewertung.....	99
4.4.4	Parkierung.....	100
4.4.5	Nutzungsverschiebung	100
4.4.6	Wirtschaftliche Dynamik und Preisentwicklung.....	102
4.4.7	Wohnnutzung und Preisentwicklung	104
4.4.8	Köniz: Vergleich mit den Modellergebnissen	105
4.5	Ergebnis nicht-städtisches Zentrum – Wald (ZH)	106
4.5.1	Umsetzung der Verkehrsberuhigung.....	106
4.5.2	Erwartete Auswirkungen gemäss quantitativem Modell.....	108
4.5.3	Auswirkungen auf den Verkehr und Bewertung.....	109
4.5.4	Parkierung.....	110
4.5.5	Nutzungsverschiebung	110
4.5.6	Wirtschaftliche Dynamik und Preisentwicklung.....	112
4.5.7	Wohnnutzung und Preisentwicklung	113
4.5.8	Wald (ZH): Vergleich mit den Modellergebnissen und Fazit.....	114
4.6	Fazit und Vergleich der Modellergebnisse in der Übersicht	115
5	Schlussfolgerungen	119
5.1	Würdigung und Erkenntnisse der Modellierung	119
5.1.1	Kritische Würdigung des Modells.....	119
5.1.2	Diskussion der Modell-Ergebnisse	120
5.1.3	Überprüfung der Hypothesen.....	122
5.2	Vorgehen zur Einschätzung von Beschäftigungseffekten durch.....	
	Verkehrsberuhigungsmassnahmen im konkreten Fall	127
5.2.1	Grundgerüst	127
5.2.2	Städtebauliches Potenzial und Entwicklungspotenzial im direktem Projektperimeter	128
5.2.3	Erreichbarkeit	129
5.2.4	Entwicklungen im weiteren räumlichen Umfeld (Markteinzugsgebiet)	130
5.3	Zentrale Erkenntnisse und Ausblick	131
	Anhänge	135
	Glossar	153
	Literaturverzeichnis	155
	Projektabschluss	159
	Verzeichnis der Berichte der Forschung im Strassenwesen	163
	SVI Publikationsliste	165