



Stadt Zürich  
Amt für Städtebau

# DICHTER

Eine Dokumentation der baulichen Veränderung in Zürich – 30 Beispiele

# INHALT

5	Vorwort	DR. ANDRÉ ODERMATT
7	Diskrete Urbanität – Die Seele der Stadt	PATRICK GMÜR
9	Zürich wächst	FRANK ARGAST, CHRISTOPH DURBAN, BIRGIT KURZ
16	Stadtstrukturen ähnlicher Typologie	
22	Dichte und Charakter eines Stadtraumes	SUSANNE FRANK
24	30 Siedlungsbeispiele	
26	Siedlung Katzenbach, Seebach	BAUGENOSSENSCHAFT GLATTAL ZÜRICH
28	Siedlung Burriweg, Schwamendingen	BAU- UND SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT VITASANA
30	Siedlung Brüggläckler, Schwamendingen	BAHOGE WOHNBAUGENOSSENSCHAFT
32	Siedlung Luegisland Süd, Schwamendingen	BAU- UND SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT VITASANA
34	Siedlung Kronwiesen, Schwamendingen	BAU- UND SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT VITASANA
36	Siedlung Altwiesenstrasse, Schwamendingen	BAU- UND WOHNGENOSSENSCHAFT GRAPHIS
38	Siedlung Altwiesen, Schwamendingen	IMMOSIP AG ZÜRICH C/O UBS FUND MANAGEMENT (SWITZERLAND) AG
40	Siedlung Mattenhof, Schwamendingen	SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT SUNNIGE HOF
42	Überbauung Imbisbühlstrasse, Höngg	SCHWEIZERISCHE RÜCKVERSICHERUNGS-GESELLSCHAFT AG
44	Siedlung Brunnenhof, Unterstrass	STIFTUNG WOHNUNGEN FÜR KINDERREICHE FAMILIEN
46	Siedlung Irchel, Oberstrass	STIFTUNG ALTERSWOHNUNGEN STADT ZÜRICH SAW
48	Siedlung Else-Züblin-Strasse, Albisrieden	SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT SUNNIGE HOF
50	Siedlung Leonhard-Ragaz-Weg, Sihlfeld	BAUGENOSSENSCHAFT TURICUM
52	Siedlung Triemli, Albisrieden	BAUGENOSSENSCHAFT SONNENGARTEN
54	Überbauung Paul-Clairmont-Strasse, Friesenberg	BAUGENOSSENSCHAFT ROTACH ZÜRICH
56	Siedlung Wasserschöpfli, Friesenberg/Alt-Wiedikon	HELVETIA VERSICHERUNGEN
58	Siedlung Grünmatt, Friesenberg	FAMILIENHEIM-GENOSSENSCHAFT ZÜRICH
60	Siedlung Escherpark, Enge	SIAT «ZH» IMMOBILIEN AG
62	Überbauung Papillon, Wollishofen	BALINTRA AG C/O UBS FUND MANAGEMENT (SWITZERLAND) AG
64	Siedlung Living 11, Seebach	ASIG WOHNGENOSSENSCHAFT
66	Überbauung Klee, Affoltern	BAUGENOSSENSCHAFT HAGENBRÜNNELI, GEMEINNÜTZIGE BAU- UND MIETGERNOSSENSCHAFT ZÜRICH
68	Siedlung Affoltern, Affoltern	BAUGENOSSENSCHAFT FROHHEIM
70	Siedlung Mehr als Wohnen, Seebach	BAUGENOSSENSCHAFT MEHR ALS WOHNEN
72	Siedlung Werdwies, Altstetten	STADT ZÜRICH
74	Siedlung Hausäcker/Farbhof, Altstetten	BAUGENOSSENSCHAFT GRAPHIKA
76	Überbauung 7null7, Altstetten	PETER HALTER LIEGENSCHAFTEN AG, HALTER IMMOBILIEN
78	Überbauung James, Altstetten	UBS FUND MANAGEMENT (SWITZERLAND) AG
80	Siedlung Les Hiboux, Sihlfeld	BAUGENOSSENSCHAFT IM GUT
82	Überbauung Kalkbreite, Aussersihl	GENOSSENSCHAFT KALKBREITE
84	Mehrfamilienhaus Wildbachgut, Mühlebach	LEDERMANN IMMOBILIEN AG
86	Abkürzungen, Definitionen und Berechnungen	