

Abstract

Die Wohnanlage Tiefenbrunnen, eine Blockrandbebauung, weist gegen den öffentlichen Strassenraum hin harte Konturen und fast völlig glatte Fassaden auf. Aus diesem kubischen Körper ist der Innenhof herausgeschnitten. Er ist geprägt durch die Verzahnung von Aussenraum und Baukörpern. Dies verleiht der Siedlung ein selbstbewusstes Äusseres und ein überraschend offenes sowie vielfältiges Innenleben.

Raumprogramm: 101 11/2- bis 9-Zimmer-Mietwohnungen, Büros und Läden, Gemeinschaftsraum, Kindergarten, Behindertenheim und Arbeitsstätte, Tiefgarage

Inhalt

*Einleitung: Zielsetzung der SBB und der Eisenbahnerbaugenossenschaft, Lage

Standort: Situation, Gestaltungsplan

Projekt: Gesamtkonzept, Situation, Grundrisse, Fassaden, Wohnungsgrundrisse, Fotos

Raumprogramm: Bauten, Grundriss-Schema Haustyp 1 und 2, Übersicht Wohnungsangebot Haustyp 1 und 2, Aussenräume, Beziehung Aussenräume und Innenräume

Flächen / Kubaturen: Flächennachweis, Gebäudeinhalt

Baubeschreib: Rohbau, Ausbau, Haustechnik, Installationen, Detail

Kosten: Gesamtbaukosten

Bauchronik

Wohnungsbewertung: Grundlagen - W1 Wohnung - W2 Wohnanlage - W1 + W2 / Kosten - W3 Wohnstandort